

**PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE
DE COMTÉ DE MATAWINIE**

**Projet de règlement numéro 211-2020 ayant pour objet de modifier le
Schéma d'aménagement et de développement révisé de la MRC de
Matawinie afin d'agrandir la grande affectation Villégiature
consolidation à Chertsey**

Considérant que le Conseil de la MRC de Matawinie a adopté le 13 septembre 2017, conformément aux dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (RLRQ, chapitre A-19.1), son Schéma d'aménagement et de développement révisé par le règlement 165-2015;

Considérant que le Schéma d'aménagement et de développement révisé (SADR) de la MRC de Matawinie est entré en vigueur le 16 janvier 2018;

Considérant que le Conseil de la MRC de Matawinie peut, selon l'article 47 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, à tout moment, modifier son Schéma d'aménagement et de développement révisé;

Considérant que la Municipalité de Chertsey a demandé, par la résolution numéro 2019-365, une modification du Schéma d'aménagement et de développement révisé dans l'intention d'agrandir la grande affectation « Villégiature consolidation » à même la grande affectation « Rurale » dans le secteur de la Grande-Jetée;

Considérant que la Commission d'aménagement, lors de la rencontre du 15 janvier 2020, a recommandé au Conseil de la MRC de modifier le Schéma d'aménagement et de développement révisé tel que demandé par la Municipalité de Chertsey;

Considérant qu'un avis de motion a été dûment donné lors de la séance ordinaire du 12 février 2020;

En conséquence, il est proposé par M. Martin Bordeleau, appuyé par Mme Isabelle Parent et résolu unanimement que le Conseil de la MRC de Matawinie adopte le projet de règlement 211-2020 modifiant le Schéma d'aménagement et de développement révisé de la MRC de Matawinie et décrète ce qui suit :

ARTICLE 1

Le préambule du présent règlement en fait partie intégrante.

ARTICLE 2

Le Conseil de la MRC décrète le présent règlement dans son ensemble et également titre par titre, chapitre par chapitre, section par section, article par article, paragraphe par paragraphe, alinéa par alinéa, de sorte que si un titre, un chapitre, une section, un article, un paragraphe ou un alinéa du présent règlement étaient ou venaient à être déclarés nuls, les autres dispositions du présent règlement continueraient de s'appliquer.

ARTICLE 3

Par le présent règlement, le règlement 165-2015 décrétant l'adoption du Schéma d'aménagement et de développement révisé de la MRC de Matawinie est modifié.

ARTICLE 4

Le présent règlement modifie la carte A-3 de l'Annexe A intitulée « Grandes affectations – MRC de Matawinie » de façon à remplacer la grande affectation « Rurale » longeant le côté est de la rivière Ouareau à Chertsey, dans le secteur Grande-Jetée, par une grande affectation « Villégiature consolidation », comme illustré à l'Annexe A du présent règlement pour en faire partie intégrante.

ARTICLE 5

Le présent règlement modifie la carte B-CHE-1 de l'Annexe B intitulée « Grandes affectations – Municipalité de Chertsey » de façon à remplacer la grande affectation « Rurale » longeant le côté est de la rivière Ouareau à Chertsey, dans le secteur Grande-Jetée, par une grande affectation « Villégiature consolidation », comme illustré à l'Annexe B du présent règlement pour en faire partie intégrante.

ADOPTÉ à **RAWDON** le **12 février 2020**, lors de la séance ordinaire du Conseil de la Municipalité régionale de comté de Matawinie.



Hélène Fortin
Secrétaire-trésorière et directrice
générale adjointe

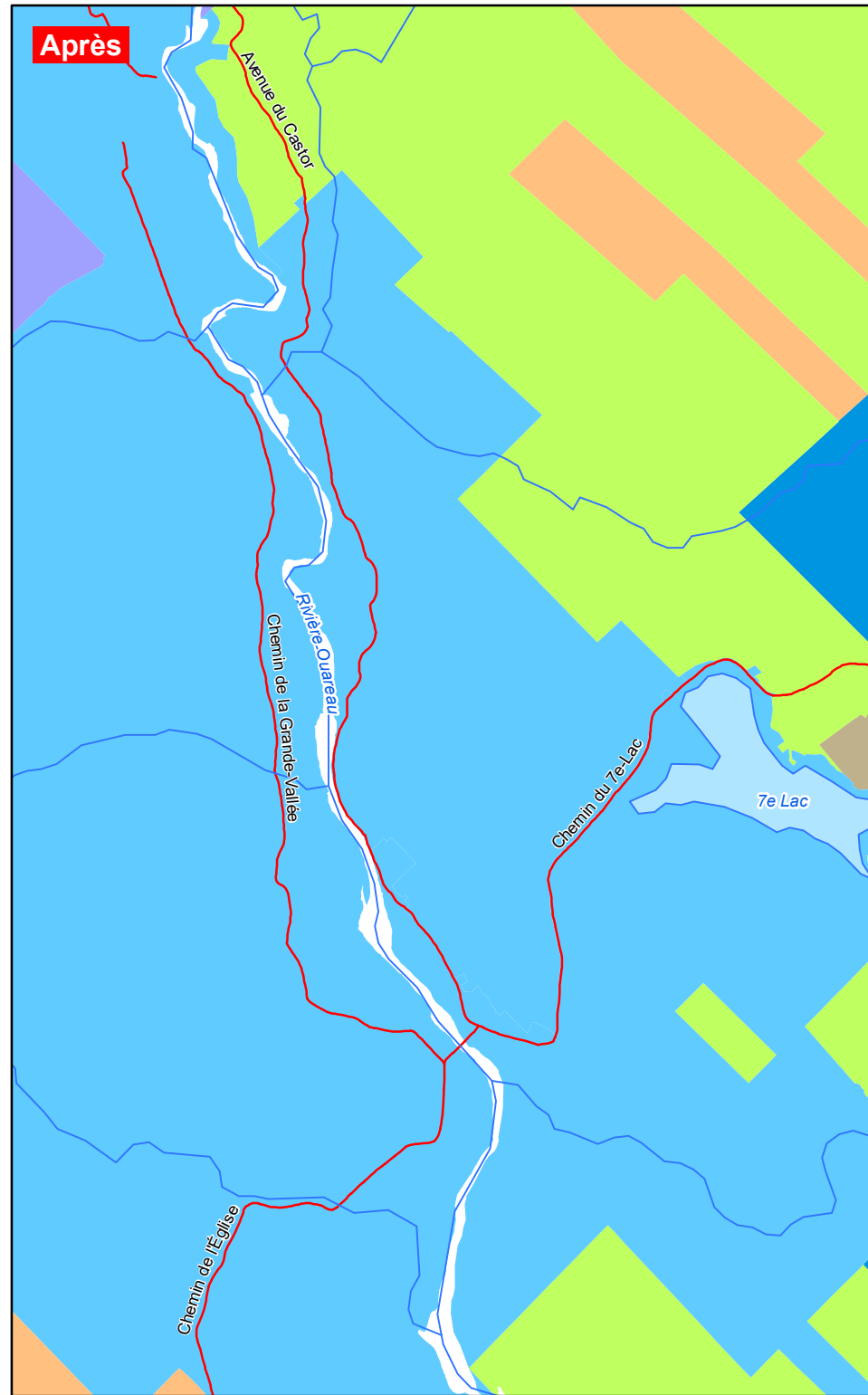
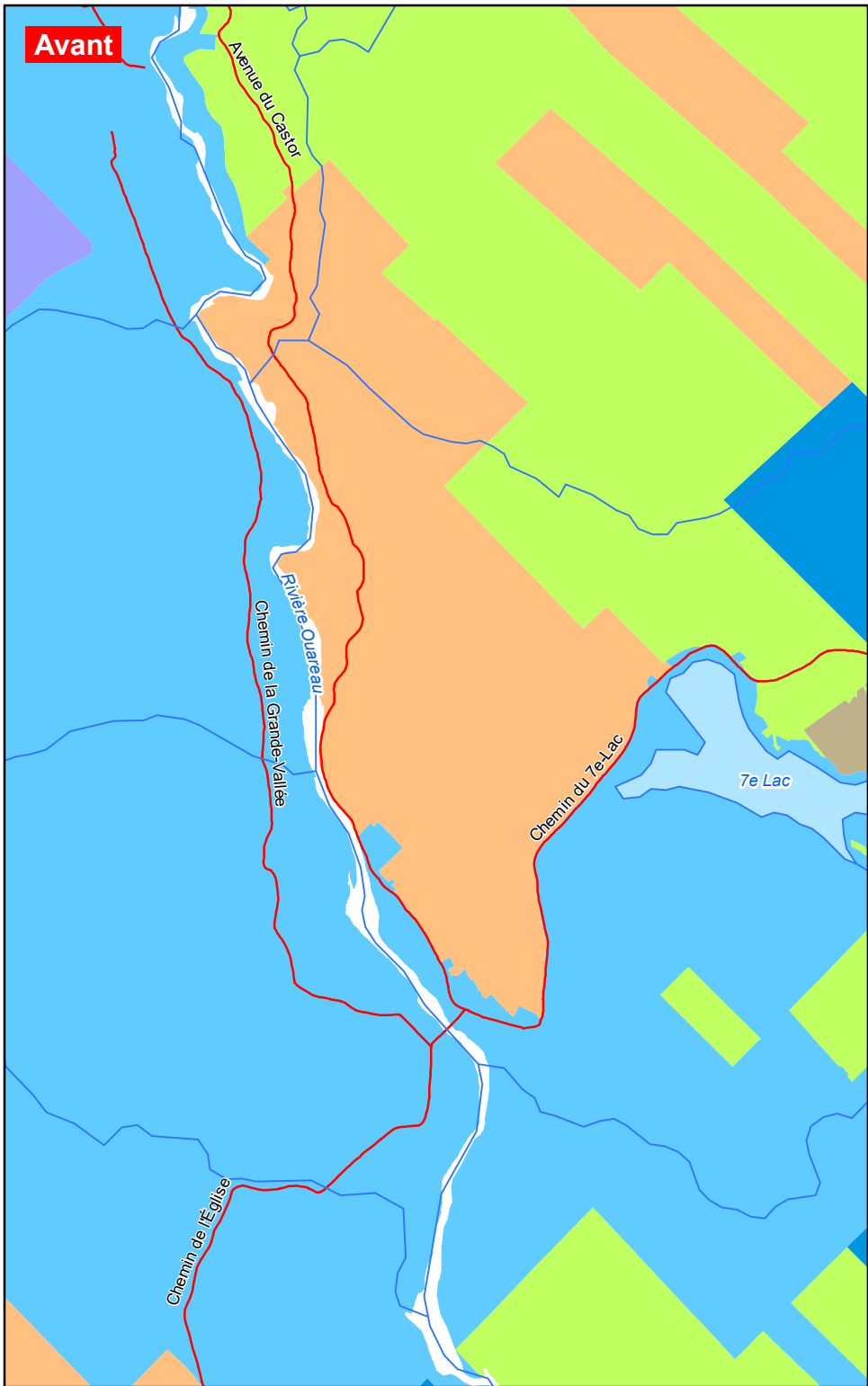


Martin Bordeleau
Préfet suppléant

AVIS DE MOTION :	12 février 2020
ADOPTION DU PROJET DE RÈGLEMENT	12 février 2020
CONSULTATION PUBLIQUE :	2020
ADOPTION DU RÈGLEMENT :	2020
APPROBATION MINISTRE ET ENTRÉE EN VIGUEUR :	2020
PUBLICATION :	2020

Annexes au règlement 211-2020

- Annexe A – La carte illustrant les modifications à la carte A-3 de l'Annexe A du SADR
- Annexe B – La carte illustrant les modifications à la carte B-CHE-1 de l'Annexe B du SADR



Annexe A
Règlement 2011-2020



Annexe A







Carte A-3

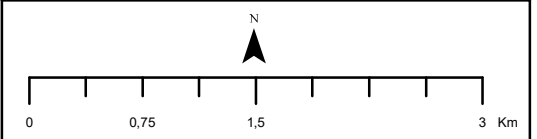
Grandes affectations
MRC de Matawinie

Schéma d'aménagement et
de développement révisé

MRC de Matawinie

Affectations

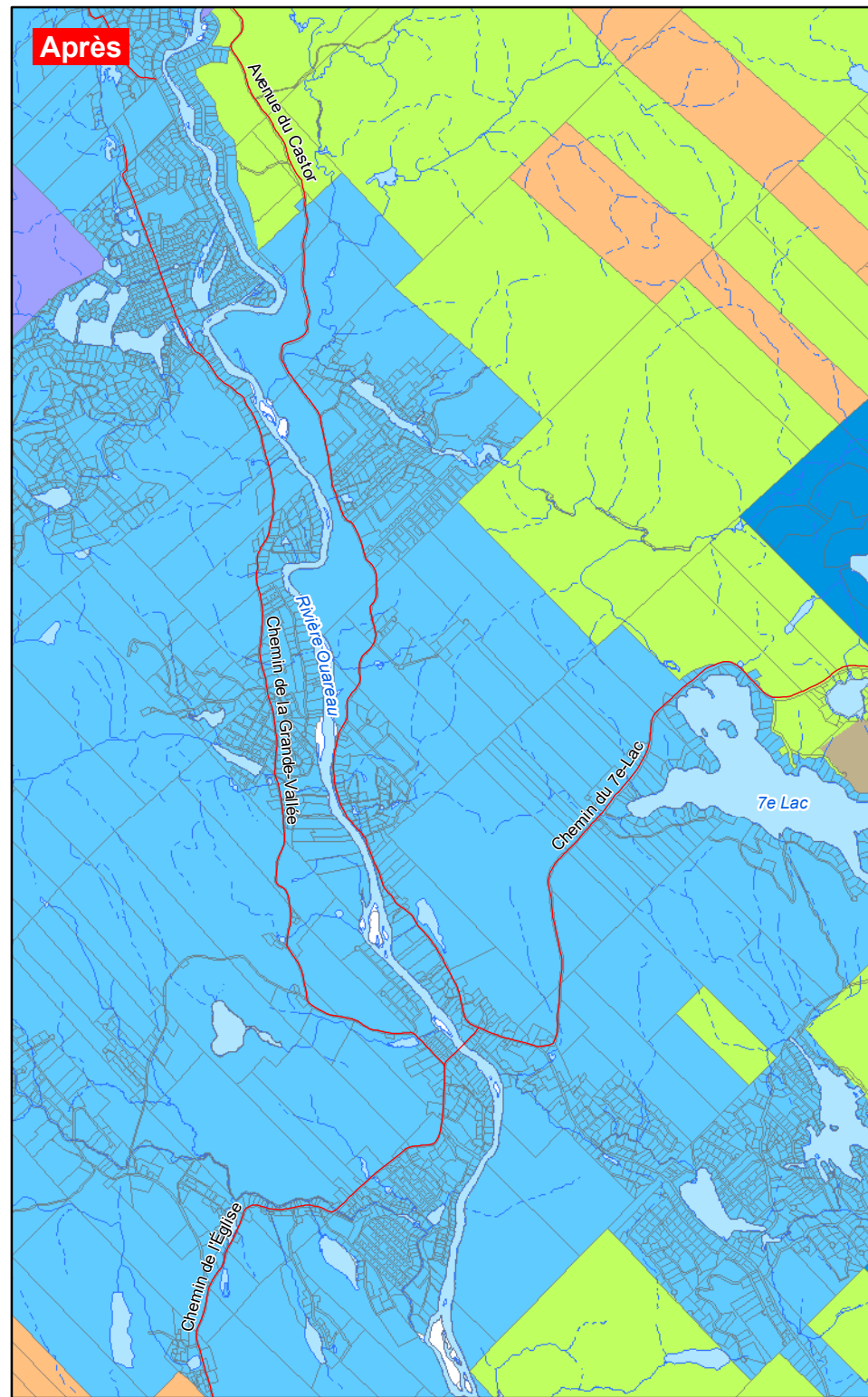
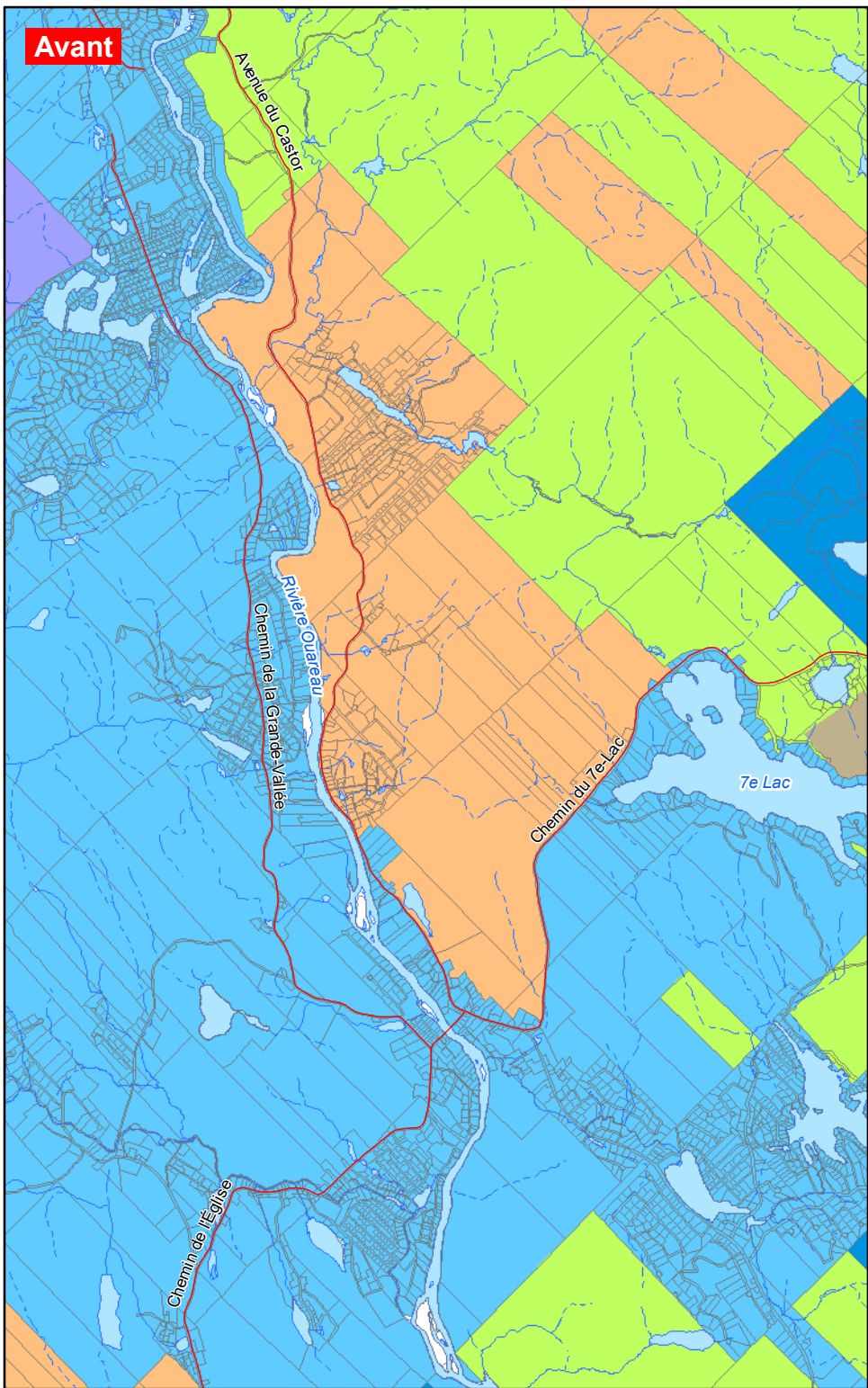
-  Conservation
-  Récréative extensive
-  Récréoforestière
-  Rurale
-  Villégiature consolidation
-  Villégiature développement



Projection MTM (Nad 83) fuseau 8
Sources :
MRC de Matawinie
© Gouvernement du Québec, 2019



6 janvier 2020



Annexe B
Règlement 2011-2020



Annexe B

Carte B-CHE-1







Grandes affectations

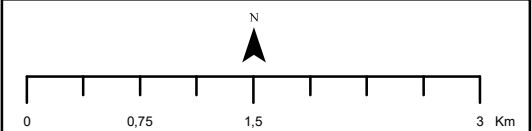
Municipalité de Chertsey

Schéma d'aménagement et
de développement révisé

MRC de Matawinie

Affectations

-  Conservation
-  Récréative extensive
-  Récréoforestière
-  Rurale
-  Villégiature consolidation
-  Villégiature développement



Projection MTM (Nad 83) fuseau 8
Sources :
MRC de Matawinie
© Gouvernement du Québec, 2019



6 janvier 2020